Приложение № 23 к решению
Городищенской районной Думы
Волгоградской области
от _____2026 г. № ____

Программа приватизации муниципального имущества Городищенского муниципального района Волгоградской области и приобретения имущества в муниципальную собственность на 2027 год и на период до 2029 года

Целью политики приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Городищенского муниципального района Волгоградской области, является повышение эффективности функционирования экономики Городищенского муниципального района в целом, выполнение требований, установленных Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Для реализации указанной цели необходимо решение следующих задач:

1. Исключение из муниципальной собственности объектов имущества, которые не могут находиться в муниципальной собственности районов в соответствии с требованиями ст. 50 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003;
2. Реализация права выкупа арендованного муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 года «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ»;
3. Оптимизация структуры муниципальной собственности путем сокращения до минимума количества муниципального имущества, необходимого Городищенскому муниципальному району для обеспечения своих функций;
4. Пополнение доходной части бюджета Городищенского муниципального района Волгоградской области от приватизации муниципального имущества;
5. Привлечение инвестиций в экономику Городищенского муниципального района Волгоградской области;
6. Создание благоприятной экономической среды для развития бизнеса в Городищенском муниципальном районе Волгоградской области;
7. Создание широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие предприятий в Городищенском муниципальном районе, Волгоградской области расширение производства товаров и услуг, необходимых населению района, создание новых рабочих мест;
8. Обеспечение со стороны органов местного самоуправления района действенного контроля над выполнением обязательств, принятых собственниками приватизируемого имущества.

Основными направлениями в осуществлении приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Городищенского муниципального района Волгоградской области, являются:

1. Приватизация объектов недвижимости и автотранспортных средств;
2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов недвижимости будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Приватизация объектов муниципального имущества в 2027 году и на период до 2029 года не планируется.

Приватизация акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в муниципальной собственности Городищенского муниципального района Волгоградской области в 2027 году и на период до 2029 года не планируется.

Приватизация муниципальных предприятий в 2027 году и на период до 2029 года не планируется.

Предложения о приобретении в муниципальную собственность Городищенского района имущества от предприятий и учреждений Городищенского муниципального района в 2027 году и на период до 2029 года на момент составления плана приватизации в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городищенского района не поступали.